



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] SATURDAY, MARCH 19, 2022 / PHALGUNA 28, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 17th March, 2022

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

No: AM/M/2022/139/LBK/122021/2454/CH.- in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in land acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No.30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the lands mentioned in the Schedule annexed here to are required for the purpose of acquisition for the public purpose of Palanpur-Samakhiali railway doubling Project.

2. It is notified that,-

- (1) The area of lands required for the above project is 02.53.62 He/Are/Sq.mtr. and is at Kotda (D) village of Deodar taluka of Banaskantha district
- (2) The public purpose involved in the above project is construction of the infrastructure project of Palanpur-Samkhiali Railway Doubling Project.

- (3) The summary of the Social Impact Assessment Report is as under-

(Under Section 10 (A) of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10 (A) of the Act, it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report)

Under Section 10 (A) of Gujarat act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10-A of the Act vide Revenue Department, Government Notification No:AM-2021-538-M-LBK-122021-2454-CH, Dated: 11/11/2021.

- (4) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are due to acquisition of land specified in SCHEDULE for public purpose of infrastructure project of "Palanpur-Samakhiali Railway Doubling Project".
- (5) The particulars of the Administrator under Section 43 of the Act are as under Deputy Collector, Prant office, Deodar.

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct or disturb any surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the collector shall not be taken into consideration by the officer assessing compensation under section 27 of the Act for particular portion of the land as may be finally acquired.
4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and time frame so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. In exercise of the power under clause (g) of section 3 of the act is pleased to designate Deputy Collector, Deodar to function and discharge the duties as Collector under the provision of the Act in respect of these lands.

SCHEDULE

District: Banaskantha

Taluka: Deodar

Village: Kotda (D)

Sr. No.	Survey No.	Area (He.Are.Sq.Mtr.)
01	419	00.17.93
02	422	00.18.66
03	423	00.02.72
04	424	00.34.36
05	427	00.28.51
06	487	00.09.80
07	488	00.27.79
08	500	00.29.01
09	501	00.04.59
10	540	00.22.78
11	577	00.11.35
12	578	00.24.38
13	591	00.21.74
	Total	02.53.62

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી માર્ચ, ૨૦૨૨

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

નં.અમ/મ/૨૦૨૨/૧૩૮/જબન/૧૨૨૦૨૧/૨૪૫૪-ચ.- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) નીકલમ ૧૧ની પેટાકલમ (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ) "અધિનિયમ તરીકે કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ પાલનપુર- સામાખીયાળી રેલ્વે ડબલીંગ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે.

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૦૨.૫૩.૬૨ હે.આરે.ચો.મી. છે અને તે કોટડા(દિ) ગામ દિયોદર તાલુકો બનાસકાંઠા જિલ્લામાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

પાલનપુર -સામાખીયાળી રેલ્વે ડબલીંગ પ્રોજેક્ટ

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

પાલનપુર સામાખીયાળી રેલ્વે ડબલીંગ પ્રોજેક્ટના આંતર માળખાકિય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિમાં જણાવેલ સંપાદનના કારણે.

(૪) સામાજિક અસરોના મુલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ ૧૦ (એ) હેઠળ ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક અમ-૨૦૨૧-૫૩૮-મ-જબન-૧૨૨૦૨૧-૨૪૫૪-ચ તારીખ ૧૧/૧૧/૨૦૨૧થી મૂક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમ કલમ ૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મુલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ ૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

નાયબ કલેક્ટર, પ્રાંત કચેરી દિયોદર

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓ ને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ પણ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડાપટે આપવી ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ ૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મુલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહિ આવે.

૪. ગુજરાત સરકારનો એવી ખાતરી થાય કે સદરહુ જમીનોની ઉપર્યુક્ત જાહેર હેતુ માટે જરૂર છે. તો સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ તે મતલબનું જાહેરનામું યોગ્ય સમયમાં કાયદાનુસાર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે. સંપાદન અંશતઃ કે પૂર્ણતઃ જતુ કર્યું હોય તો તે હકીકત કાયદાનુસાર યોગ્ય રીતે જાહેર કરવામાં આવશે.

૫. અધિનિયમની કલમ -૩ ખંડ (જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ નાયબ કલેક્ટર દિયોદર, પ્રાંત કચેરી દિયોદરને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા નિયુક્ત કરે છે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: બનાસકાંઠા

તાલુકો: દિયોદર

મોજે : કોટડા (દિ)

અ.નં	સર્વે નં	ક્ષેત્રફળ(હે.આરે.ચોમી.)
૧.	૪૧૮	૦૦.૧૭.૮૩
૨.	૪૨૨	૦૦.૧૮.૬૬

અ.નં	સર્વે નં	ક્ષેત્રફળ(હે.આરે.ચોમી.)
૩.	૪૨૩	૦૦.૦૨.૭૨
૪.	૪૨૪	૦૦.૩૪.૩૬
૫.	૪૨૭	૦૦.૨૮.૫૧
૬.	૪૮૭	૦૦.૦૮.૮૦
૭.	૪૮૮	૦૦.૨૭.૭૮
૮.	૫૦૦	૦૦.૨૮.૦૧
૯.	૫૦૧	૦૦.૦૪.૫૮
૧૦.	૫૪૦	૦૦.૨૨.૭૮
૧૧.	૫૭૭	૦૦.૧૧.૩૫
૧૨.	૫૭૮	૦૦.૨૪.૩૮
૧૩.	૫૮૧	૦૦.૨૧.૭૪
કુલ		૦૨.૫૩.૬૨

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપ સચિવ.

